

## Responsable d'exploitation GE-GR H/F

Site du Front-De-Seine

**Statut :**

Cadre – CDI

**Salaire :**

En fonction du profil  
Sur 13 mois

**Prise de Poste :**

Dès que possible

**Lieu de travail :**

19 boulevard Henri IV – 75004 PARIS

### ENVIRONNEMENT DU POSTE

Au sein de la Direction de la Gestion de Beaugrenelle composée d'une douzaine de collaborateurs répartis sur plusieurs missions et placés sous l'autorité du Directeur de site.

Plus d'information sur [PariSeine.fr](https://www.pariSeine.fr)

### À PROPOS DE PARISEINE

Le Groupe PariSeine, acteur clé des projets urbains du Grand Paris, recherche de nouveaux talents pour renforcer son équipe. En tant que leader dans la réalisation de projets innovants à forte valeur sociale et environnementale, nous nous engageons à améliorer le cadre de vie urbain.

Gestionnaire exploitant de sites emblématiques tels que le Front de Seine Beaugrenelle et le Forum des Halles, nous mettons en commun nos compétences au sein du GIE PariSeine pour développer l'activité de nos structures fondatrices : la SEM et la SPL PariSeine.

PariSeine est engagée dans une démarche climat et solidarité (la DéCliSoP) et est certifiée ISO 9001-14001.

Afin de renforcer son équipe, Goulwen Le Gall recherche pour la direction du front de Seine, un.e Responsable d'exploitation GE / GR (grands entretiens/grandes rénovations)

Sous l'autorité du Directeur du site, **vous serez le(la) garant(e) de la gestion et de l'optimisation des infrastructures techniques du quartier Beaugrenelle** (dalle piétonne, parkings, espaces verts, équipements techniques et commerciaux).

## MISSIONS PRINCIPALES

### Pilotage des investissements et des grosses réparations (GE/GR)

- Assurer la mise en œuvre du Plan Stratégique de Patrimoine (PSP) en respectant les délais et les budgets
- Superviser les projets de réhabilitation et d'amélioration des infrastructures (études, suivi des travaux, coordination avec les prestataires)
- Anticiper les besoins d'investissement et proposer des améliorations pour la pérennité du site
- Élaborer et suivre les appels d'offres et marchés publics liés aux investissements et aux réparations
- Réaliser un reporting précis sur l'état d'avancement des projets, les budgets et les risques

### Gestion financière et optimisation budgétaire

- Établir les prévisions financières des investissements et des dépenses d'exploitation
- Assurer le suivi budgétaire et proposer des pistes d'optimisation des coûts
- Être force de proposition pour réduire les consommations énergétiques et les charges d'exploitation

## PROFIL

De **formation technique (Bac +2 à Bac +5) en génie civil, bâtiment ou exploitation-maintenance**, vous avez une expérience min. de **5 ans en maintenance, gestion d'infrastructures ou exploitation technique en maintenance**, exploitation et gestion des investissements ? Vous aimez piloter des projets techniques ?

Maîtrise des outils informatiques et logiciels de gestion technique (GMAO, Excel...)

**Capacité à gérer des budgets, des projets techniques et des appels d'offres**

**Qualités relationnelles et managériales** : capacité à piloter des équipes et coordonner des prestataires

**Autonomie, rigueur et esprit d'initiative**

Rejoignez un site exceptionnel au cœur de Paris et contribuez à son bon fonctionnement et à son développement durable !

Merci d'envoyer votre CV et votre lettre de motivation à [recrutements@pariseine.fr](mailto:recrutements@pariseine.fr)