

Chargé.e d'exploitation - maintenance Site du Forum des Halles

Vous voulez vous investir dans des projets passionnants, contribuer à la transformation de la cité de demain ? Rejoignez-nous !

Statut : Cadre – CDI
Détachement possible

Salaire : à partir de 40 000€/an bruts
sur 13 mois

Prise de Poste : Dès que possible

Lieux de travail : Siège du groupe
Paris 4^e

Et

Forum des Halles
18, Porte du Jour – 75001 Paris

Astreintes : Par roulement avec les
membres de l'équipe

ENVIRONNEMENT DU POSTE

Le.a Chargé.e d'exploitation – maintenance intégrera l'équipe du Forum des Halles (études, investissements, maintenance, Exploitation), conduite par le Directeur de la gestion des Halles.

PariSeine est pour cela mandataire de la ville de Paris.

Le poste est basé au siège de PariSeine, avec des déplacements très réguliers sur le site des Halles situé à 2 stations de métro.

À PROPOS DE PARISEINE

Société aux multiples facettes, PariSeine est la motrice des projets urbains du Grand Paris. Elle réalise des projets exemplaires, à forte valeur sociale et environnementale, entièrement tournés vers l'amélioration du cadre de vie urbain. Elle est exploitante gestionnaire de sites emblématiques qui font la renommée de Paris, à l'image du Front de Seine Beaugrenelle et du Forum des Halles.

En tant que promotrice publique, ou en tant que mandataire des collectivités, PariSeine agit au service des Grands Parisiens. Engagée dans une politique de développement durable et de responsabilité sociale, certifiée ISO 9001 et 14001, l'énergie de PariSeine sert l'intérêt général. Son expertise solide et agile à la fois, entraine le Grand Paris vers un avenir durable et désirable.

La PariSeine.SEM, promoteur public durable travaille en groupement avec des partenaires privés pour concevoir et réaliser des projets à haute valeur d'usage dans la ville. Gestionnaire de sites complexes, la PariSeine.SEM gère également plusieurs ouvrages, équipements publics et voiries souterraines, notamment la Dalle Beaugrenelle dans le 15^{ème} arrondissement dont elle est propriétaire, ainsi qu'une partie du Forum des Halles pour le compte de la Ville de Paris, son actionnaire à hauteur de 70%.

Plus d'information sur PariSeine.fr

VOS MISSIONS ET RESPONSABILITÉS PRINCIPALES

En charge d'exploitation technique d'établissements recevant du public au Forum des Halles, le.a Chargé.e d'exploitation – maintenance aura notamment en charge de :

- Suivi des opérations d'entretiens, de surveillance, de contrôles, de nettoyage ou de maintenance permettant d'assurer le bon fonctionnement des installations techniques, assurer également le suivi des réalisations de travaux des installations concernées
- Participer à la préparation des appels d'offres (AE, RC, CCAP, CCTP), participer à la rédaction des rapports Contrôler l'exécution des contrats par les prestataires externes
- Veiller à la bonne organisation de la maintenance préventive et corrective
- Vérifier les devis et leur conformité au marché et aux règles internes
- Organiser, suivre et réceptionner les travaux
- Contrôler le respect des règles de sécurité et de HSE
- Contribuer et participer à la commission de sécurité
- Aide à la préparation et au suivi des budgets sur son secteur
- Suivi et répartition des factures de fluides et énergies de son secteur
- En lien avec le Pôle Administratif et Financier, suivi des commandes de son secteur
- Organise et/ou participe aux réunions d'exploitation de son secteur avec les différents interlocuteurs (établissements, Ville de Paris, URW, etc...)
- Effectue les actions nécessaires au reporting de l'activité de son secteur (mise en place, mise à jour d'indicateurs, compte-rendu d'activité, ...)
- Être force de proposition sur le site et dans son activité

SMQE/EMAS

PariSeine est certifiée ISO 9001 Iso 14001. Ces démarches sont réunies dans la DécliSop : Démarche Climat et Solidarité de PariSeine.

Le/La Chargé(e) d'exploitation – maintenance est acteur de la DécliSop. Il/elle contribue aux processus relevant de son activité, veille à leur exécution. Il/Elle assure la mise en œuvre des actions qui lui incombent.

PROFIL

De formation bac+2 (BTS, DUT multi technique ou bâtiment), où vous justifiez d'une expérience similaire de 5 ans minimum dans l'entretien et la maintenance de bâtiment.

Votre expertise technique de la maintenance des bâtiments et la connaissance du cadre réglementaire propre aux établissements recevant du public (ERP) vous permettront d'être rapidement opérationnel(le) sur ce poste.

- Rigoureux(se) et organisé(e), vous avez un sens du relationnel.
- Vous avez une capacité à travailler en équipe.
- Vous avez une bonne maîtrise des outils bureautiques.
- La connaissance du code des marchés public serait un plus.

Vous avez envie de travailler dans une entreprise en dialogue avec une grande variété d'acteurs institutionnels.

Vous appréciez le travail en équipe, les échanges de points de vue, la co-construction de solutions parfois originales.

Enfin, vous vous reconnaissez dans les valeurs d'intérêt général, de développement durable et de solidarité qui fondent le collectif de travail de PariSeine.

Merci d'envoyer votre CV et votre lettre de motivation à recrutements@pariseine.fr