

Responsable d'exploitation GE-GR

Site du Forum des Halles

Vous voulez vous engager dans la réalisation de projets durables, à haute valeur d'usage et contribuer à la transformation de la cité de demain ? Rejoignez-nous !

Statut : Cadre – CDI
Détachement possible

Salaire : de 42 à 46 000€/an bruts
sur 13 mois

Prise de Poste : Dès que possible

Lieux de travail :
Siège du groupe Paris 4^e

Et
Forum des Halles
18, Porte du Jour – 75001 Paris

ENVIRONNEMENT DU POSTE

La fonction d'exploitant des espaces et équipements publics du Forum des Halles est assurée par une équipe de gestion technique (études, investissements, maintenance, Exploitation) de 8 personnes, conduite par le Directeur de la gestion des Halles, qui est également Responsable Unique de Sécurité des ERP Nouveau Forum des Halles et Canopée.

PariSeine est pour cela mandataire de la ville de Paris.

À PROPOS DE PARISEINE

Société aux multiples facettes, PariSeine est la motrice des projets urbains du Grand Paris. Elle réalise des projets exemplaires, à forte valeur sociale et environnementale, entièrement tournés vers l'amélioration du cadre de vie urbain. Elle est exploitante gestionnaire de sites emblématiques qui font la renommée de Paris, à l'image du Front de Seine Beaugrenelle et du Forum des Halles.

En tant que promotrice publique, ou en tant que mandataire des collectivités, PariSeine agit au service des Grands Parisiens. Engagée dans une politique de développement durable et de responsabilité sociale, certifiée ISO 9001 et 14001, l'énergie de PariSeine sert l'intérêt général. Son expertise solide et agile à la fois, entraîne le Grand Paris vers un avenir durable et désirable.

La SEM PariSeine, promoteur public durable travaille en groupement avec des partenaires privés pour concevoir et réaliser des projets à haute valeur d'usage dans la ville. Gestionnaire de sites complexes, la SEM PariSeine gère également plusieurs ouvrages, équipements publics et voiries souterraines, notamment la Dalle Beaugrenelle dans le 15^{ème} arrondissement dont elle est propriétaire, ainsi qu'une partie du Forum des Halles pour le compte de la Ville de Paris, son actionnaire à hauteur de 70%.

Plus d'information sur [PariSeine.fr](https://www.pariSeine.fr)

VOS MISSIONS ET RESPONSABILITÉS PRINCIPALES

Gestion du Pôle Etudes et Investissements

- Encadrer un chargé d'investissement, organiser de la répartition des tâches
- Actualiser du Plan Pluriannuel d'Investissements et planifier l'activité en conséquence
- Assurer le reporting auprès de la direction (rendus, bilans, présentation PPT de l'activité)
- Mettre en place et veiller au respect des procédures du pôle (ISO 9001 et 14001)
- Préparer et suivre les budgets annuels et pluriannuels et les marchés afférents

Pilotage et réalisation d'études

- Mettre en œuvre les solutions définies par les études récentes (cartographie, sécurité,...)
- Proposer et définir le besoin en matière d'études nouvelles
- Accompagner la décision jusqu'à la mise en œuvre des études choisies avec le Mandant
- Restituer les conclusions au mandant et aux différentes parties prenantes.

Pilotage et réalisation des travaux d'investissements :

- Planifier les interventions en lien avec les clients et toutes les parties concernées
- Assurer la Maîtrise d'ouvrage des travaux
- Coordonner en direct les travaux en cas d'interventions ne nécessitant pas de MOE
- Réceptionner les travaux et les suivre jusqu'aux éventuels recours en garantie
- Assurer le suivi financier et administratif de ces travaux

Avec l'aide du Pôle Administratif et Financier, vous veillez au respect des règles de la commande publique pour tous les marchés nécessaires à l'activité. Vous établissez les cahiers des charges, analysez les offres, assurez le suivi administratif et financier des contrats. Vous êtes responsable du choix, du suivi et du contrôle qualité de vos prestataires, en études comme en travaux. Acteur de la Démarche Climat et Solidarité de PariSeine – la DéClisoP – vous êtes attaché.e à respecter, au quotidien et dans la conduite de vos activités, les engagements de la politique de développement durable de PariSeine.

PROFIL

Bac + 2 (BTS ou DUT) et expérience minimum de 5 ans travaux d'investissements et/ou études en site occupé ou Bac + 5 (ingénieur.e) et expérience minimum de 3 ans.

Vous avez des compétences éprouvées en matière d'achat public de travaux, de prestations intellectuelles, de services. Structuré et organisé, vous êtes rigoureux, savez construire un planning d'opération, le suivre et respecter une enveloppe budgétaire. Doté d'un vif intérêt pour les questions techniques posées par un site complexe, vous savez intégrer des contraintes variées (techniques, calendaires, réglementaires, économiques, ...)

Vous pouvez vous appuyer sur de solides connaissances techniques. Vous avez envie de travailler dans une entreprise en dialogue avec une grande variété d'acteurs institutionnels. Vous appréciez le travail en équipe, les échanges de points de vue, la co-construction de solutions parfois originales.

Enfin, vous vous reconnaissez dans les valeurs d'intérêt général, de développement durable et de solidarité qui fondent le collectif de travail de PariSeine.

Merci d'envoyer votre CV et votre lettre de motivation à recrutements@pariseine.fr