

CHARGE.E D'EXPLOITATION

CDI – Statut cadre

Le Groupe PariSeine, réunissant la SEM PariSeine et la SPL PariSeine est un acteur engagé dans la transformation de la ville de demain, une ville durable et désirable.

Maître d'ouvrage, ensemblier, exploitant, gestionnaire et promoteur, ses compétences interdisciplinaires stimulent son dynamisme et son inventivité. Les métiers et les expertises de PariSeine sont entièrement tournés vers l'amélioration du cadre de vie urbain et de la préservation de l'environnement.

La SEM PariSeine, promoteur public durable travaille en groupement avec des partenaires privés pour concevoir et réaliser des projets à haute valeur d'usage dans la ville. Gestionnaire de sites complexes, la SEM PariSeine gère également plusieurs ouvrages et équipements publics, notamment la Dalle Beaugrenelle dans le 15ème arrondissement dont elle est propriétaire, ainsi qu'une partie du Forum des Halles pour le compte de la Ville de Paris.

La SPL PariSeine, outil polyvalent, intervient en maîtrise d'ouvrage déléguée sur le territoire de ses collectivités actionnaires: la Ville de Paris et la Commune des Lilas.

PariSeine est engagée dans une politique de développement durable.

Elle est certifiée ISO 9001 ISO 14001 et enregistrement EMAS.

**Vous voulez vous investir dans des projets passionnants, contribuer à la transformation de la cité de demain ?
Rejoignez-nous !**

Missions et responsabilités principales

En charge d'exploitation technique d'établissements recevant du public au Forum des Halles, le.a Chargé.e d'exploitation aura notamment en charge de :

- Contrôler l'exécution des contrats d'exploitation réalisés par des prestataires externes (multi-techniques, sécurité incendie, nettoyages, énergies, etc.), et évaluer la qualité des prestations,
- Organiser la programmation de la maintenance préventive des installations,
- Suivre les contrôles réglementaires d'installation conformément à la réglementation,
- Contribuer à la préparation des commissions de sécurités, et y participer si besoin,
- Mettre en place et appliquer des procédures fonctionnelles, être force de proposition aux améliorations,
- Participer à la préprogrammation du plan annuel et/ou pluriannuel des travaux,
- Organiser les études technico-économiques des projets d'investissements,
- Organiser la mise en concurrence des entreprises dans le respect des règles internes, et de la réglementation des marchés publics
- Commander, négocier et vérifier la conformité des devis par rapport au BPU des marchés,
- Piloter des travaux de maintenance et des travaux d'investissement,
- Animer des réunions de suivi de chantier et des réunions exploitations technique, rédiger les comptes rendus et les diffuser,
- Réceptionner des travaux, lancer la procédure contentieuse et suivi des garanties contractuelles,
- Suivre l'exécution des budgets alloués tout en veillant à l'équilibre budgétaire des travaux,
- Reporter son activité auprès de son (sa) responsable de service

Missions et responsabilités secondaire :

- Proposer la mise à jour du cahier des charges et amélioration des contrats de maintenance,
- Aide à l'élaboration des cahiers des charges des travaux d'investissement,
- Suivi des commissions de sécurité,
- Participe à la Mise en place des contrats fluides, énergies et maintenance,

et, dans la limite de ses compétences, toute tâche rendue nécessaire par la gestion du site



SMQE/EMAS

PariSeine est certifiée ISO 9001 Iso 14001 et enregistrement EMAS.

Le/La Chargé(e) d'exploitation est acteur du SMQE - Système de Management Qualité Environnement. Il/elle contribue aux processus relevant de son activité, veille à leur exécution. Il/Elle assure la mise en œuvre des actions des PMDD qui lui incombent.

Il/elle travaille en s'attachant à respecter, au quotidien et dans la conduite de ses activités, les engagements de la politique de développement durable de PariSeine :

L'application de ses engagements dans ses actions sera soutenue par l'amélioration continue du Système de Management Qualité Environnement, avec l'appui du réseau des pilotes et copilotes animé par le Responsable Qualité-Environnement.

Profil idéal

De formation bac+2 (BTS, DUT multi technique ou bâtiment), où vous justifiez d'une expérience similaire de 5 ans minimum dans l'entretien et la maintenance de bâtiment. Votre expertise technique de la maintenance des bâtiments et la connaissance du cadre réglementaire propre aux établissements recevant du public (ERP) vous permettront d'être rapidement opérationnel(le) sur ce poste.

Rigoureux et organisé(e), vous avez un sens du relationnel

Vous avez une capacité à travailler en équipe

Vous avez une bonne maîtrise des outils bureautiques

La connaissance du code des marchés public serait un plus

Lieu de Travail actuel : Site du Forum des Halles, Porte du jour – 75001 Paris

Merci d'envoyer CV et lettre de motivation à : recrutements@pariseine.fr